

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ  
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(СРО АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ КВО»)

**ПРОТОКОЛ**

заседания Дисциплинарной комиссии

от «13» апреля 2018г.

№7

Место проведения: г. Волгоград, проспект Ленина, д. 100, каб. 2.33

На заседании присутствовали:

Председатель Дисциплинарной комиссии	- Решетников Николай Алексеевич
Секретарь на заседании Дисциплинарной комиссии	- Заруднева Елена Алексеевна
Члены Дисциплинарной комиссии	- Гайдук Николай Леонидович
	- Прокофьев Виктор Николаевич

На заседании присутствовали 3 (три) члена Дисциплинарной комиссии из 5 (пяти). Заседание считается правомочным.

Приглашенные:

Главный специалист-инспектор контрольного сектора	- Ноздренков Александр Николаевич
--	-----------------------------------

Помощник руководителя

ООО «РЕВЕРС-ПЛЮС»	- Басова Александра Сергеевна
Директор ООО «Промагротехника»	- Ларин Игорь Витальевич
Представитель ООО «СтройВентКомплект»	- Бусалаев Дмитрий Викторович
Представитель ООО «АММА ПРОЕКТ»	- Иващенко Наталья Владимировна
Генеральный директор ООО «ТПК Юнитэк»	- Немцов Игорь Александрович

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:**

Решетникова Н.А. - Предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии из четырех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

**ВОПРОС №1:** «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, нарушивших условия членства, в том числе в виде неуплаты членских взносов, требования технических регламентов, стандартов Ассоциации и правила саморегулирования, положения Устава Ассоциации при осуществлении ими предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ»:

- 1.1. ООО «ВОЛГА-БИЛД Инжиниринг» ИНН 3461009522.
- 1.2. ООО «СтройВентКомплект» ИНН 3442100896.
- 1.3. ООО «СК «ЮгИнвест» ИНН 3444259593.
- 1.4. ООО «АММА ПРОЕКТ» ИНН 3443098270.
- 1.5. ООО «ГрандСтрой» ИНН 3455002952.
- 1.6. ООО «ТПК Юнитэк» ИНН 3460059369.
- 1.7. ООО «Статус» ИНН 3444214899.

**ВОПРОС №2** «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, нарушившего условия членства, в том числе в виде неуплаты членских взносов и требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании»:

- 2.1. ООО «РОСС-СТРОЙ» ИНН 3459007630.

**ВОПРОС №3** «О частичном устранении нарушений членом Ассоциации условий членства, в том числе требований технических регламентов, стандартов Ассоциации и правил саморегулирования, положений

Устава Ассоциации при осуществлении им предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ и применении к нему мер дисциплинарного воздействия»:

3.1. ООО «Промагротехника» ИНН 3435100581.

**ВОПРОС №4** «Об устранении нарушений членом Ассоциации условий членства, в том числе требований технических регламентов, стандартов Ассоциации и правил саморегулирования, положений Устава Ассоциации при осуществлении им предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ и прекращении в отношении него дисциплинарного производства»:

4.1. ООО «ОЗОН» ИНН 3443127650.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

**РЕШИЛА:**

Утвердить предложенную Повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

**ПО ВОПРОСУ №1** «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации, нарушивших условия членства, в том числе в виде неуплаты членских взносов, требования технических регламентов, стандартов Ассоциации и правила саморегулирования, положения Устава Ассоциации при осуществлении ими предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ»:

1.1. ООО «ВОЛГА-БИЛД Инжиниринг» ИНН 3461009522.

1.2. ООО «СтройВентКомплект» ИНН 3442100896.

1.3. ООО «СК «ЮгИнвест» ИНН 3444259593.

1.4. ООО «АММА ПРОЕКТ» ИНН 3443098270.

1.5. ООО «ГрандСтрой» ИНН 3455002952.

1.6. ООО «ТПК Юнитэк» ИНН 3460059369.

1.7. ООО «Статус» ИНН 3444214899.

**СЛУШАЛИ:** Ноздренкова А.Н., который доложил членам Дисциплинарной комиссии информацию о нарушениях членами Ассоциации внутренних документов Ассоциации, требований технических регламентов, стандартов Ассоциации и правил саморегулирования, положений Устава Ассоциации при осуществлении ими предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ.

Представителя ООО «ВОЛГА-БИЛД Инжиниринг» Басову А.С., которая сообщила о том, что в организацию приняты 2 специалиста, которые соответствуют требованиям действующего законодательства для включения их в национальный реестр специалистов. Заявления в НОСТРОЙ будут отправлены в ближайшее время.

Представителя ООО «СтройВентКомплект» Бусалаева Д.В., который представил документы необходимые для проверки и приведения личного дела организации в соответствие с действующим законодательством и пояснил, что документы в НОСТРОЙ для включения специалистов в национальный реестр специалистов будут отправлены в ближайшее время.

Представителя ООО «АММА ПРОЕКТ» Иващенко Н.В. пояснила, что они занимаются оформлением документов для подачи заявлений для включения специалистов в национальный реестр специалистов.

Генерального директора ООО «ТПК Юнитэк» Немцова И.А., который представил недостающие документы необходимые для приведения личного дела организации в соответствие с действующим законодательством и пояснил, что документы в НОСТРОЙ для включения специалистов в национальный реестр специалистов будут отправлены в ближайшее время.

Руководствуясь разделами 2 и 5 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» и в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 ГрК РФ, **Дисциплинарная комиссия**, с учетом выявленных нарушений внутренних документов Ассоциации:

- п. 4.4, п. 5.1, п. 5.3, п. 5.4, п. 5.6, п. 6.3.2 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Строительный комплекс Волгоградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

**РЕШИЛА:**

1.1. В отношении ООО «ВОЛГА-БИЛД Инжиниринг» ИНН 3461009522:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *отказа в возобновлении права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта

объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»), имуществу (п. 5.4. Положения «О членстве в СРО...») и контролю качества (п. 5.6 Положения «О членстве в СРО...»).

1.2. В отношении ООО «СтройВентКомплект» ИНН 3442100896):

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п.2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *отказа в возобновлении права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»), имуществу (п. 5.4. Положения «О членстве в СРО...»), контролю качества (п. 5.6 Положения «О членстве в СРО...»).

1.3. В отношении ООО «СК «ЮгИнвест» ИНН 3444259593:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *отказа в возобновлении права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»), имуществу (п. 5.4. Положения «О членстве в СРО...»), контролю качества (п. 5.6 Положения «О членстве в СРО...») и неоплаты членских взносов (п. 6.3.2 Положения «О членстве в СРО...»), а так же не представлен договор страхования гражданской ответственности в случае причинения членами СРО вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (п. 4.4 Положения «О членстве в СРО...»).

1.4. В отношении ООО «АММА ПРОЕКТ» ИНН 3443098270:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *отказа в возобновлении права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»).

1.5. В отношении ООО «ГрандСтрой» ИНН 3455002952:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *отказа в возобновлении права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»), имуществу (п. 5.4. Положения «О членстве в СРО...»), контролю качества (п. 5.6 Положения «О членстве в СРО...») и неоплаты членских взносов (п. 6.3.2 Положения «О членстве в СРО...»).

1.6. В отношении ООО «ТПК Юнитэк» ИНН 3460059369.

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.2. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *предписания об обязательном устранении выявленных нарушений* сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»), имуществу (п. 5.4. Положения «О членстве в СРО...») и контролю качества (п. 5.6 Положения «О членстве в СРО...») и неоплаты членских взносов (п. 6.3.2 Положения «О членстве в СРО...»).

1.7. В отношении ООО «Статус» ИНН 3444214899:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.2. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *предписания об обязательном устранении выявленных нарушений* сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований установленных п. 4.4 Положения «О членстве в СРО...» (отсутствует договор страхования за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров) и п. 6.3.2 Положения «О членстве в СРО...» (неоплата членских взносов).

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2** «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, нарушившего условия членства, в том числе в виде неуплаты членских взносов и требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании»:

2.1. ООО «РОСС-СТРОЙ» ИНН 3459007630.

**СЛУШАЛИ:** Ноздренкова А.Н., который доложил членам Дисциплинарной комиссии информацию о нарушениях членами Ассоциации требований ГрК РФ и внутренних документов Ассоциации.

Руководствуясь разделами 2 и 5 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» и в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 ГрК РФ, Дисциплинарная комиссия, с учетом выявленных нарушений градостроительного законодательства РФ и внутренних документов Ассоциации:

- п. 2 части 3 ст. 55.8 ГрК РФ, п. 4.4, п. 5.1, п. 5.4, п. 5.6 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Строительный комплекс Волгоградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

**РЕШИЛА:**

2.2. В отношении ООО «РОСС-СТРОЙ» ИНН 3459007630:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *отказа в возобновлении права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований установленных в п. 2 части 3 ст. 55.8 ГрК РФ (совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров не должен превышать предельный размер обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), п. 4.4 Положения «О членстве в СРО...» (отсутствует договор страхования за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров), а также требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»), имуществу (п. 5.4. Положения «О членстве в СРО...») и контролю качества (п. 5.6 Положения «О членстве в СРО...»).

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3** «О частичном устранении нарушений членом Ассоциации условий членства, в том числе требований технических регламентов, стандартов Ассоциации и правил саморегулирования, положений Устава Ассоциации при осуществлении им предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ и применении к нему мер дисциплинарного воздействия»:

3.1. ООО «Промагротехника» ИНН 3435100581.

**СЛУШАЛИ:** Ноздренкова А.Н., который доложил членам Дисциплинарной комиссии информацию о частичном устранении членом Ассоциации нарушений требований ГрК РФ и внутренних документов Ассоциации, выявленных в ходе проверки.

Руководствуясь разделами 2 и 7 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» и в соответствии с ч.1 ст. 55.15 ГрК РФ, Дисциплинарная комиссия, с учетом частичного устранения ранее выявленных при проведении проверки нарушений внутренних документов Ассоциации:

- п. 5.4, п. 5.6 Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Строительный комплекс Волгоградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

**РЕШИЛА:**

3.1. В отношении ООО «Промагротехника» ИНН 3435100581:

1. Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (п.2.4.3 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» ).

2. Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.2. Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка

рассмотрения дел» в виде *предписания об обязательном устранении выявленных нарушений* сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований к минимальной численности специалистов по организации строительства, включенных в НРС (п. 5.1 Положения «О членстве в СРО...»).

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.  
Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №4** «Об устранении нарушений членами Ассоциации условий членства, в том числе требований технических регламентов, стандартов Ассоциации и правил саморегулирования, положений Устава Ассоциации при осуществлении ими предпринимательской деятельности, выполнении строительных работ и прекращении в отношении них дисциплинарного производства»:

4.1. ООО «ОЗОН» ИНН 3443127650.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.  
Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Ноздренкова А.Н., который доложил членам Дисциплинарной комиссии информацию об устранении нарушений членами Ассоциации требований внутренних документов Ассоциации.

Руководствуясь разделом 7 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» с учетом устранения выявленных нарушений внутренних документов Ассоциации:

- п. 6.3.2. Положения «О членстве в Саморегулируемой организации Ассоциации «Строительный комплекс Волгоградской области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»

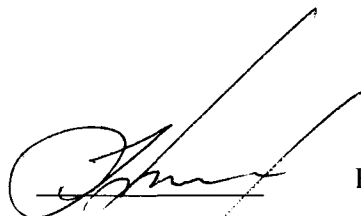
**РЕШИЛА:**

4.1. В отношении ООО «ОЗОН» ИНН 3443127650:

Прекратить Дисциплинарное производство, руководствуясь разделом 7 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.  
Решение принято единогласно.

Председатель  
Дисциплинарной комиссии



Н.А. Решетников

Секретарь



Е.А. Заруднева