

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
«СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»
(СРО АССОЦИАЦИЯ «СТРОИТЕЛЬНЫЙ КВО»)

ПРОТОКОЛ

заседания Дисциплинарной комиссии

от «19» апреля 2018г.

№8

Место проведения: г. Волгоград, проспект Ленина, д. 100, каб. 2.33

На заседании присутствовали:

Председатель Дисциплинарной комиссии	- Решетников Николай Алексеевич
Секретарь на заседании Дисциплинарной комиссии	- Заруднева Елена Алексеевна - Прокофьев Виктор Николаевич
Члены Дисциплинарной комиссии:	- Гайдук Николай Леонидович

На заседании присутствовали 3 (три) члена Дисциплинарной комиссии из 5 (пяти). Заседание считается правомочным.

Приглашенные:

Исполнительный директор СРО Ассоциации «Строительный КВО»	- Жуков Артем Николаевич
Начальник контрольного сектора	- Крылов Роман Витальевич

Председательствующий объявил заседание Дисциплинарной комиссии открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

СЛУШАЛИ:

Решетникова Н.А. - Предложил утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии из трех вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

ВОПРОС №1: «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, в связи с выявленными нарушениями при проведении государственного контроля (надзора) за деятельностью члена Ассоциации и условий членства, в том числе в виде неоплаты членских взносов»:

1. ООО «Жилстрой-Инвент» ИНН 3442121840.

РЕШИЛА:

Утвердить предложенную Повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

ПО ВОПРОСУ №1 «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации, в связи с выявленными нарушениями при проведении государственного контроля (надзора) за деятельностью члена Ассоциации и условий членства, в том числе в виде неоплаты членских взносов»:

1. ООО «Жилстрой-Инвент» ИНН 3442121840.

СЛУШАЛИ: Крылова Р.В., который доложил членам Дисциплинарной комиссии информацию о поступившей из администрации Палласовского муниципального района Волгоградской области информации о фактах нарушения требований градостроительного законодательства при строительстве объекта капитального строительства «Школа на 340 учащихся в п. Красный октябрь Палласовского района Волгоградской области», а также факсограмме поступившей из Инспекции Государственного строительного надзора Волгоградской области содержащей информацию о нарушениях, выявленных при проверке члена СРО.

На основании поступившей в Ассоциацию информации контрольной комиссией была проведена внеплановая выездная проверка, в результате которой установлено, что на Объекте возведены несущие и ограждающие конструкции здания школы, два этажа первого и третьего корпуса, три этажа второго корпуса. Выполнены несущие конструкции кровли и монтаж ограждения.

На момент проведения проверки строительно-монтажные работы не производились.

В результате осмотра установлено, что вследствие просадки грунта в углу здания (помещение спортзала) обнаружены трещины на кирпичной кладке наружных стен, также установлено, что размораживание плит перекрытий в зимний период привело к разрушению защитного слоя бетона и обнаружению продольной арматуры. Произведен монтаж стен лестничных клеток и плит перекрытий без устройства междуэтажных опорных ж/б плит и лестничных маршей, в результате чего нарушена технология строительного производства. Исполнительная документация и общий журнал работ на объекте отсутствуют. В соответствии с запросом документы, необходимые для проведения проверки не представлены.

Кроме этого, инспекцией государственного строительного надзора Волгоградской области выдано предписание от 22.12.2017 №439/04, согласно которому подлежат устранению следующие нарушения:

1. Не выполнены монолитные участки перекрытий на отм. +3,6, +7,5, +11,4 (по всему зданию). Вместо монолитных участков смонтированы плиты перекрытий ПБ (изменена раскладка) и плиты перекрытий индивидуального изготовления. Нарушен проект 1501-КР1 л. 19,20,21, ч.ю 6 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.
2. Сечение стропил уменьшено на 5-6 мм (по проекту 200x50, по факту 195x45). Нарушен проект 1501-КР1 л. 15,16, ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.
3. Деформационный шов по оси Е-Е1 выполнен 240-160 мм (по проекту 120 мм). Нарушен проект 1501-КР1 л. 3и, 4и, 5и, ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.
4. Конструкция балки на отм. +11,4 (оси Н-Л) не соответствует проекту (выполнено усиление (дополнительные ребра жесткости)). Нарушен проект 1501-КР1 л. 21, ч.6 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.

В результате внеплановой выездной проверки инспекцией государственного строительного надзора Волгоградской области установлено, что вышеуказанные нарушения не устранены, предписание от 22.12.2017 №439/04 не исполнено.

Руководствуясь разделами 2 и 5 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» и в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 ГрК РФ, **Дисциплинарная комиссия**, с учетом выявленных нарушений градостроительного законодательства:

- ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

РЕШИЛА:

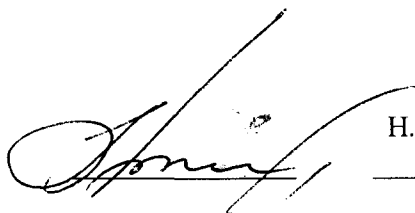
1.1. В отношении ООО «Жилстрой-Инвент» ИНН 3442121840:

Применить меру дисциплинарного воздействия, предусмотренную п. 2.4.1 Положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» в виде *приостановления права* осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней или до устранения замечаний, в связи с нарушением требований градостроительного законодательства, а именно ч. 6 ст. 52 ГрК РФ.

Голосовали: «за» - 3, «против» - 0, «воздержалось» - 0.

Решение принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарной комиссии



Н.А. Решетников

Секретарь



Е.А. Заруднева